

UCHWAŁA Nr LIV/343/2018
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 26 września 2018 roku
w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Złotowskiego

Na podstawie § 12 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422) oraz w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2018.1025 t.j. ze zm.) – Rada Powiatu Złotowskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości, będących własnością Powiatu Złotowskiego położonych w Jastrowiu oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- a) nr ew. 1204/10, obręb 0001 Jastrowie, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Z/00017772/5
- b) nr ew. 2026/2 obręb 0001 Jastrowie, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Z/00031960/4

odpłatną służebnością przesyłu, na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego – Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa, wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000374001, w celu uregulowania zasad korzystania z wyżej wymienionych nieruchomości w związku z umieszczeniem na nich sieci dystrybucyjnej.

§ 2.

Warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną uzgodnione w protokole z rokowań, a następnie w akcie notarialnym zawartym przez Zarząd Powiatu Złotowskiego i przedsiębiorstwo przesyłowe Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie.

§ 3.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Judwiga Harbuzińska-Turek

UZASADNIENIE
Do uchwały Nr LIV/343/2018
Rady Powiatu Złotowskiego
z dnia 26 września 2018 roku
w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Złotowskiego

Powiat Złotowski jest właścicielem nieruchomości, działki nr ew. 1204/10, obręb 0001 Jastrowie, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Z/00017772/5, oraz działki nr ew. 2026/2 obręb 0001 Jastrowie, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1Z/00031960/4.

Przedsiębiorstwo energetyczne Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000374001 wybudowała urządzenia służące do doprowadzenia gazu na działce nr ew. 1204/10 śr/c PE dn 25 o długości 5,7 m.

Następnie, ww. przedsiębiorstwo energetyczne wybudowało na działce nr ew. 2026/2 urządzenia służące do doprowadzenia gazu śr/c PE dn 63 o długości 70 m, oraz śr/c PE dn 63 o długości 38 m, śr/c dn 25 o długości 27 m, śr/c PE dn 32 o długości 193 m.

Zgodnie z art. 49 § 1 kodeksu cywilnego (Dz.U.2018.1025 t.j. ze zm.) urządzenia służące do doprowadzenia gazu wchodzą w skład ww. przedsiębiorstwa przesyłowego i stanowią jego własność.

Celem uregulowania zasad korzystania przez przedsiębiorcę energetycznego z nieruchomości będących własnością Powiatu Złotowskiego, objętych niniejszą uchwałą w związku z umieszczeniem na nich sieci dystrybucyjnych zasadnym jest ustanowienie w formie aktu notarialnego służebności przesyłu zgodnie z art. 305¹ kodeksu cywilnego (Dz.U.2018.1025 t.j. ze zm.).

Ponadto, zgodnie z § 12 uchwały Nr XXXIV/147/2001 Rady Powiatu Złotowskiego z dnia 26 września 2001 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urzęd. Woj. Wlkp. Nr 124 poz. 2422) nieruchomości mogą być obciążane prawami rzeczowymi za zgodą Rady Powiatu i wynagrodzeniem określonym w umowie zawieranej przez Zarząd Powiatu.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Ryszard Goławski