

**Uchwała Nr XXVIII /210/ 2013  
Rady Powiatu Złotowskiego  
z dnia 27 lutego 2013 roku**

**w sprawie odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości położonej  
w Krajence przy ul. Wł. Jagiełły Nr 26**

Na podstawie art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1592 – tekst jednolity ze zm.), w związku z art.11 ust.2 oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 – tekst jednolity ze zm./, Rada Powiatu Złotowskiego uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie przez Zarząd Powiatu Złotowskiego od odwołania darowizny nieruchomości zabudowanej, położonej w Krajence przy ul. Wł. Jagiełły Nr 26, oznaczonej na mapie ewidencyjnej obręb 85 ark. mapy 1 numerem 16/1 o pow.0,0709 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PO1Z/00032198/8, dokonanej przez Powiat Złotowski na rzecz Gminy i Miasta Krajenka aktem notarialnym - umową darowizny Repert. A nr 1597/2001 z dnia 09 marca 2001 r.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotowskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

  
*Jadwiga Harbutowska-Turek*

**Uzasadnienie**

do uchwały nr XXVIII /210/ 2013  
Rady Powiatu Złotowskiego  
z dnia 27 lutego 2013 roku

Rada Powiatu Złotowskiego uchwałą Nr XXII/93/2000 z dnia 27 września 2000 r. udzieliła zgody Zarządowi Powiatu Złotowskiego na dokonanie darowizny nieruchomości po byłych ośrodkach zdrowia, stanowiących własność Powiatu Złotowskiego, odpowiednim samorządom gminnym na cel publiczny związany z ochroną zdrowia.

Uchwała ta dotyczyła m. in. zabudowanej działki nr 16/1 o pow. 0,0709 ha, położonej w Krajence przy ul. Wł. Jagiełły Nr 26, która została darowana aktem notarialnym – umową darowizny Repert. A nr 1597/2001 z dnia 09 marca 2001 r. przez Powiat Złotowski na rzecz Gminy i Miasta Krajenska.

Ponieważ nieruchomość ta nie jest już wykorzystywana na ten cel, zgodnie z pismem Burmistrza Gminy i Miasta Krajenska z dnia 26 października 2012 r. Nr RDG.6840.29.2012 Gmina i Miasto Krajenska zamierza ją sprzedać.

Pismem z dnia 4 grudnia 2012 r. Nr RDG.6840.29.2012 oraz na posiedzeniu Zarządu Powiatu Złotowskiego w dniu 05 grudnia 2012 r. Burmistrz Gminy i Miasta Krajenska złożył deklarację, że środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości przekazane zostaną na wsparcie powiatowych inwestycji drogowych prowadzonych na terenie gminy Krajenska, jeżeli Powiat odstąpi od odwołania darowizny.

W sprawie tej w dniu 19 grudnia 2012 r. zostało zawarte porozumienie pomiędzy Zarządem Powiatu Złotowskiego oraz Burmistrzem Gminy i Miasta Krajenska.

Natomiast w dniu 31 stycznia 2013 r. została podjęta przez Radę Miejską w Krajence uchwała Nr XXVII/183/2013 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy Krajenska, dotycząca wyżej wymienionej nieruchomości.

Zgodnie z § 2 pkt.1 i 2 tej uchwały, środki finansowe uzyskane ze sprzedaży nieruchomości przeznacza się na wsparcie powiatowych inwestycji drogowych na terenie gminy Krajenska i nie będą one zaliczane do partycypacji, jaką gmina wnosi do inwestycji drogowych realizowanych wspólnie z Powiatem Złotowskim na mocy odrębnych porozumień.

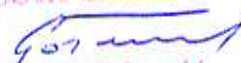
Stosownie do postanowień art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 – t. j. ze zm./ w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie darowizny, darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a. Przepis art.13 ust. 2a tej ustawy przewiduje możliwość odstąpienia od odwołania darowizny nieruchomości, za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie, którym jest Rada Powiatu Złotowskiego. Zgodnie z art.11 ust.2 cytowanej ustawy, jeżeli przepisy ustawy wymagają udzielenia zgody przez radę, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały.

Według art. 12 pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1592 – t. j. ze zm./ do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu, w tym między innymi ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Biorąc pod uwagę przedstawiony stan faktyczny i prawny, a w szczególności fakt przeznaczenia środków finansowych uzyskanych ze sprzedaży darowanej Gminie i Miastu Krajenska nieruchomości, na wsparcie powiatowych inwestycji drogowych na terenie gminy Krajenska, a więc również na cel publiczny, odstąpienie od odwołania darowizny tej nieruchomości jest zasadne.

HW

STAROSTA ZŁOTOWSKI

  
Ryszard Goławski